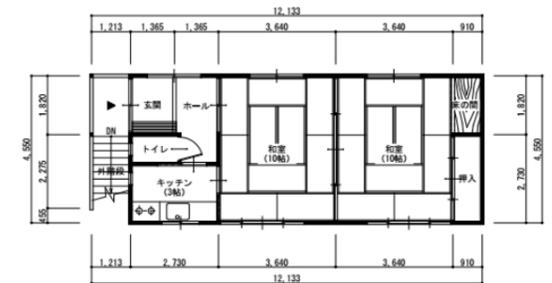
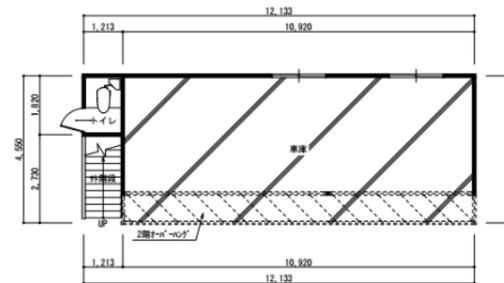
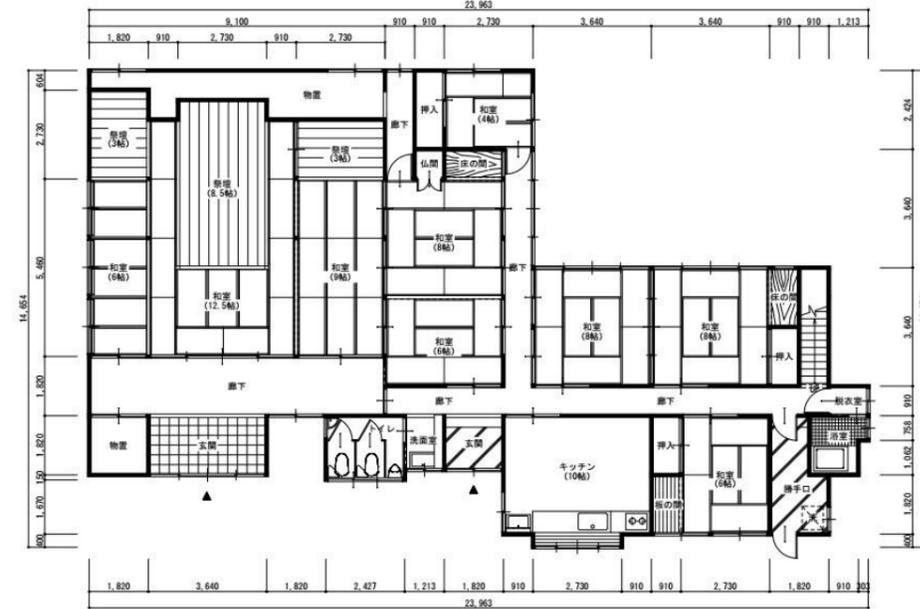
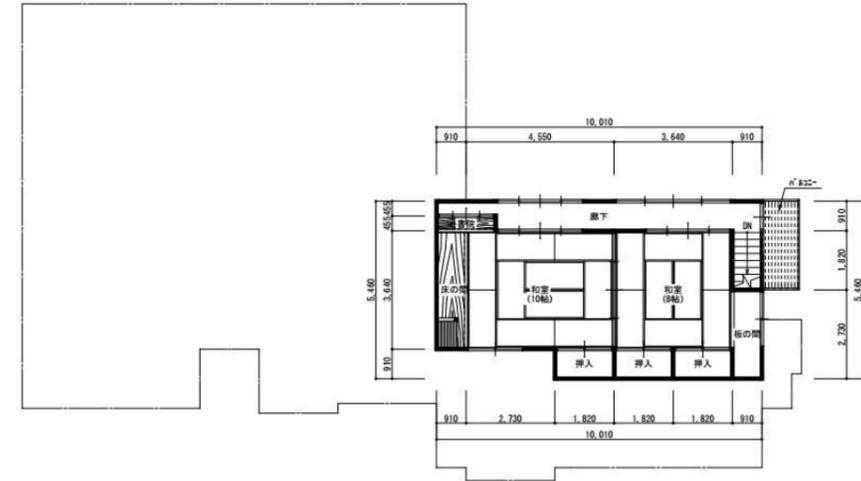


# 物件案内書 (土地/建物)

No 213236

種 目	戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	3750 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市森山1丁目 516番、520番			小学校	森山町小学校			
				中学校	鳴和中学校			
建 物 名	森山1丁目 旧本堂・庫裡		都市計画	市街化区域				
所在地備考	森山1丁目16-5		用途地域	1種住居				
最寄の交通機関	駅		最寄施設	ひがし茶屋街 より 500 m				
	バス停 金沢周遊バス 森山1丁目 下車 徒歩 1 分							
土地	面積	公簿 574.00 m <sup>2</sup>	173.63 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺイ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	現況・境内地	借地料	円/月		
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	4.30 m	8.80 m	公道		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	207.59 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	3台		
	建築年月	不詳	建築確認番号		電 気	北陸電力	ガ ス 都市	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水 下水道	
	間 取		地上 2 階	地下 階	トイレ	洋式	給 湯	
	間取内訳	平面図参照						
その他	引渡日	即時		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	駐車場 3台分		リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
	備 考	現況は境内地につき、購入後に地目変更 旧本堂：木造平屋建て（昭和初期建築）、庫裏：木造2階建て（建築年次不明） 別棟（93.83m <sup>2</sup> ）あり/修行所：木造2階建て（平成2年建築）、地藏堂						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4273号	報酬額	法定報酬額	取引態様	仲介
	〒920-0912							
	金沢市大手町9-10							
	TEL 076-254-1718	FAX 076-254-1719						

広告の有効期限 2025年04月24日