

物件案内書 (マンション)

No 207320

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古			現 況	空家	物件状態	公開中	
価 格	1380 万円			内消費税 万円	内負担金 万円			
所 在 地	金沢市石引4丁目7番21号				小学校	小立野小学校		
建 物 名	石引ヒルズイースト			部屋番号	502	中学校	紫錦台中学校	
所在地備考				都市計画	市街化区域			
				用途地域	1種住居			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 金沢 駅			最寄施設	本多の森ホール より 400 m			
	バス停 北鉄バス 石引町バス停 下車 徒歩 3 分							
土地	面積	公簿 2118.14 m ²	640.73 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合	370048分の9776			契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南東	7.20 m	45.00 m	公道	有り	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	専有面積	内法 97.76 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面	東		
	建築年月	1990/4	建築確認 番号	金建3927号	電 気	有り	ガ ス	無し
	構 造	RC			飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取	地上 6 階	地下 1 階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	電気	
	間取内訳	洋17.9帖、洋9.5帖、洋7.5帖、和6帖、K5.5帖						
その他	引 渡 日	即時			建物状況 調査	実施日	報告書	
	特 徴				リフォーム	内装	外装	
						年月	年月	
備 考								
マ ン シ ヨ ン	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	19,900 円	積立金	15,500 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	12,000 円	町 費	600 円
	月額合計	48,000 円				円		円

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4273号	報酬額	取引態様	仲介
	〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719						

広告の有効期限 2024年08月21日

